



# Annexe C :

# Scénarios de contribution

*Sample 20220914*

Habitation Prestige

Préparé par :

Richard Oliva, Technologue en bâtiment pour Habitation Prestige (Numéro de membre : TP-10111)

# Table des matières

Scénarios de contribution	p. 3
1. Scénario 1	p. 3
Paramètres du scénario	p. 3
Tableau du flux de trésorerie du fonds de prévoyance sur 25 ans	p. 3
Évolution du solde du fonds sur 25 ans	p. 5
Flux de trésorerie du fonds de prévoyance sur 25 ans	p. 5

# Scénarios de contribution

## 1. Scénario 1

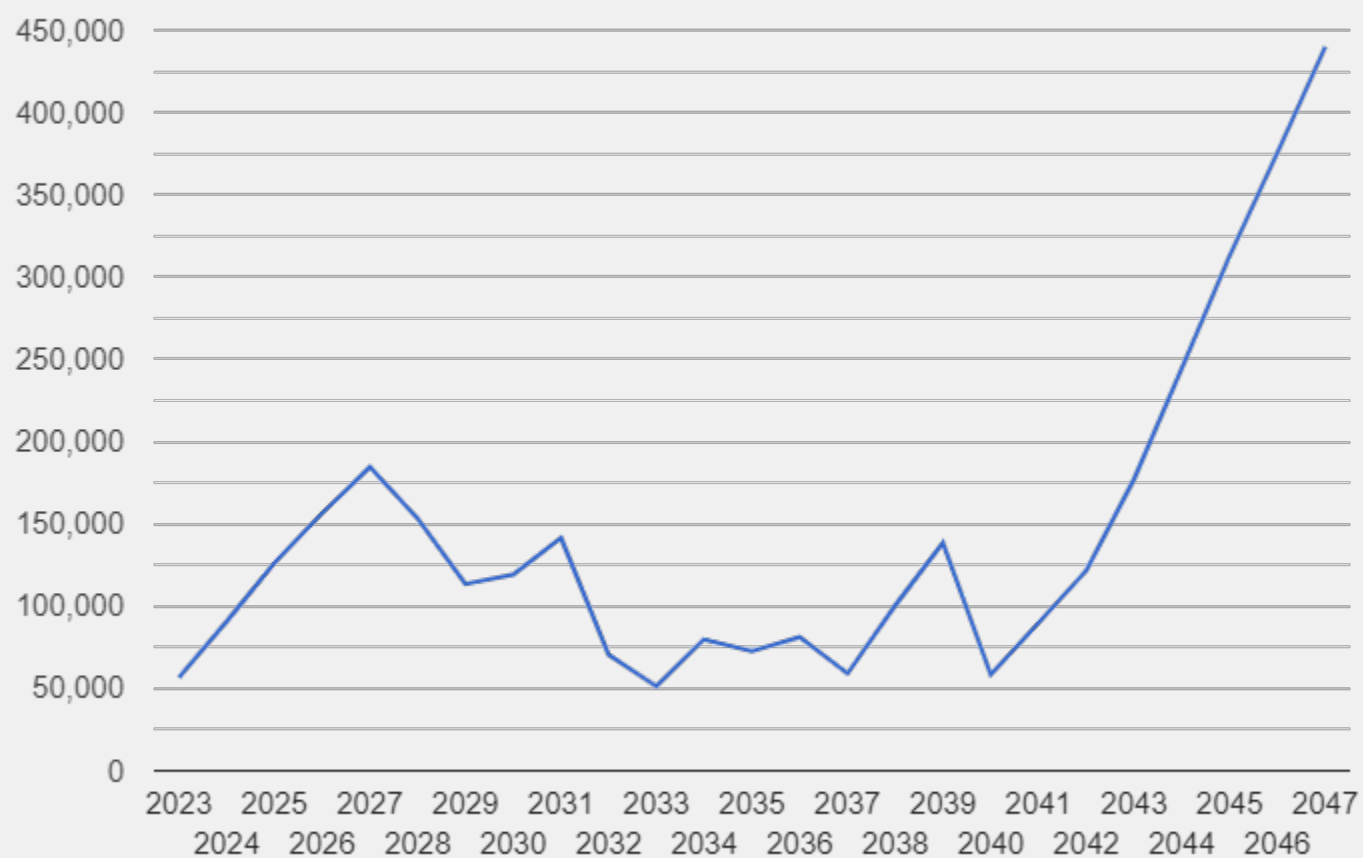
Paramètres du scénario	
Portée des travaux pris en compte	25 ans
Taux d'augmentation des contributions	5.0%
Taux d'inflation des coûts de construction	3.6%
Taux d'intérêt sur placement	0.0%
Taxes	14.975%
Période de mise à niveau des contributions	-
Période autorisée pour les contributions spéciales	5 ans

Tableau du flux de trésorerie du fonds de prévoyance sur 25 ans

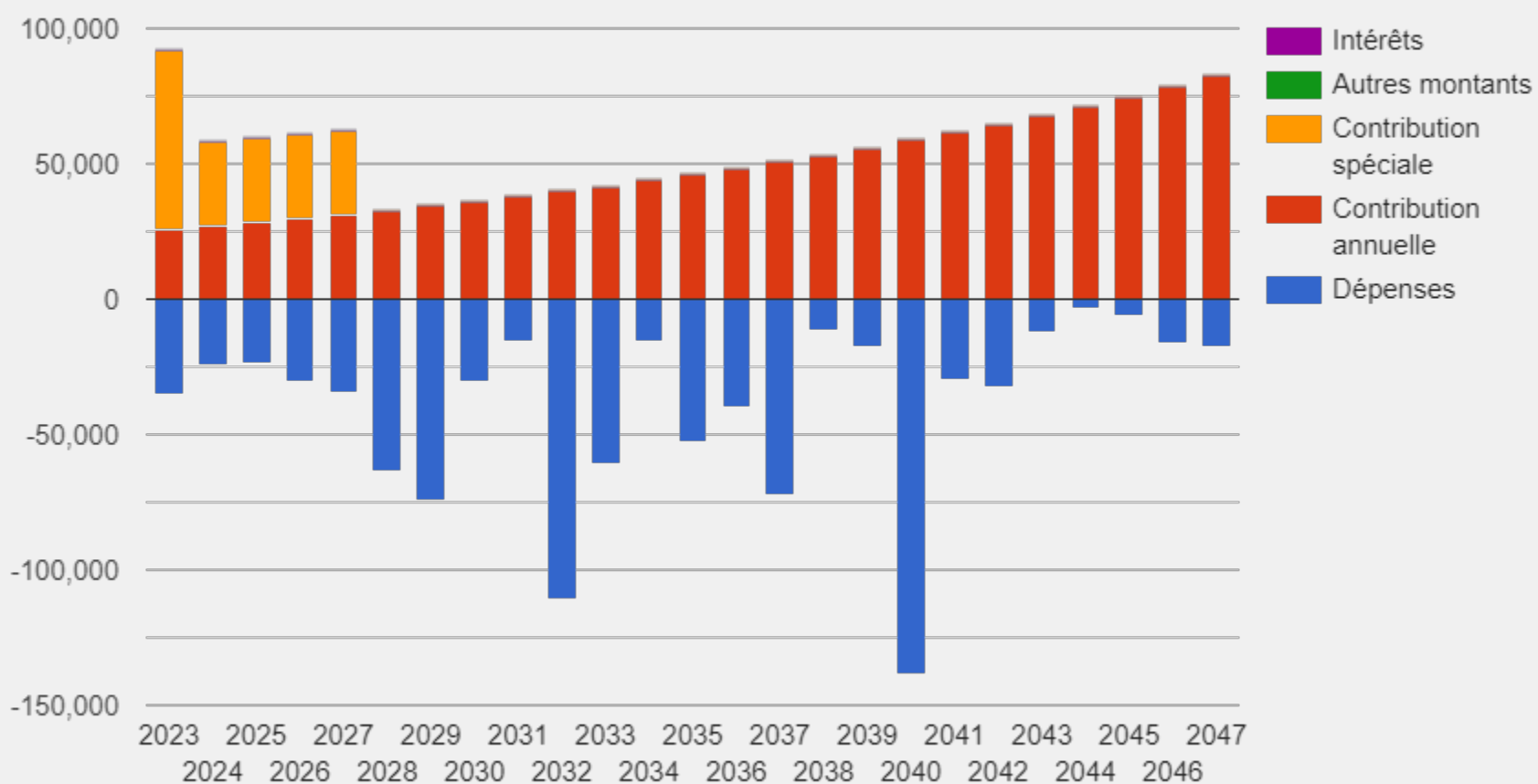
Année	Total en début de période (\$)	Contribution annuelle (\$)	Contribution spéciale (\$)	Autres montants (\$)	Dépenses (\$)	Intérêts (\$)	Total en fin de période (\$)
2023	0	25 500	66 329	0	35 067	0	56 762
2024	56 762	26 775	31 261	0	24 180	0	90 617
2025	90 617	28 114	31 261	0	23 632	0	126 361
2026	126 361	29 520	31 261	0	30 683	0	156 459
2027	156 459	30 996	31 261	0	34 132	0	184 585
2028	184 585	32 546	0	0	63 668	0	153 463
2029	153 463	34 173	0	0	74 176	0	113 459
2030	113 459	35 882	0	0	30 191	0	119 150
2031	119 150	37 676	0	0	15 257	0	141 569
2032	141 569	39 559	0	0	110 647	0	70 481
2033	70 481	41 537	0	0	60 590	0	51 428
2034	51 428	43 614	0	0	15 269	0	79 773
2035	79 773	45 795	0	0	52 728	0	72 840
2036	72 840	48 085	0	0	39 650	0	81 276
2037	81 276	50 489	0	0	72 439	0	59 326
2038	59 326	53 013	0	0	11 726	0	100 613
2039	100 613	55 664	0	0	17 817	0	138 459
2040	138 459	58 447	0	0	138 441	0	58 466
2041	58 466	61 369	0	0	29 989	0	89 846
2042	89 846	64 438	0	0	32 532	0	121 752
2043	121 752	67 660	0	0	12 362	0	177 051
2044	177 051	71 043	0	0	3 625	0	244 469

Année	Total en début de période (\$)	Contribution annuelle (\$)	Contribution spéciale (\$)	Autres montants (\$)	Dépenses (\$)	Intérêts (\$)	Total en fin de période (\$)
2045	244 469	<b>74 595</b>	0	0	6 008	0	313 056
2046	313 056	<b>78 324</b>	0	0	16 079	0	375 301
2047	375 301	<b>82 241</b>	0	0	17 652	0	439 890

### Évolution du solde du fonds sur 25 ans



### Flux de trésorerie du fonds de prévoyance sur 25 ans



# Fin du document